

エステート鶴牧4・5

理事長 常光 奎吾
副理事長 成尾 芳博
広報担当 渡邊 徳明

★ ①から④(次頁)の行事が続きます。ご確認ください。

①11月9日(日) 秋祭り



会場／4-6プレイロット周辺

雨天中止・順延なし
※小雨決行

模擬店

●豚汁・アルファ米(防災・防犯委員会炊出し)
●たこ焼き ●焼きそば ●フランクフルト ●焼魚 ●ポップコーン
●綿あめ ●マシュマロ ●ジュース各種 ●コーヒー ●地酒 ●生ビール

ゲーム・イベント

●はずれなし抽選会 ●お楽しみイベント ●子ども用フリーマーケット
●射的 ●スーパーボールすくい ●輪投げ ●スマートボール

はずれなし

開 会 11:00 ~

抽選会 14:30 ~

閉 会 15:00

1.雨天中止 順延なし

＊雨天の場合、規模を縮小して行う可能性もあります。9時に第1集会場にてお知らせいたします。**中止の場合プレイロットにて飲食の販売を11時00分から**行います。なくなり次第終了致します。

2.4-6地区周辺付近にお住まいの皆様へ

当日はお祭りに関して集客や騒音などが予想されます。ご迷惑をおかけいたしますが、ご理解・ご協力の程、何卒お願い申し上げます。

3.チケット制となっておりますので先にチケットをお求めになってから模擬店の方へお進み下さい。(子供用フリマ・ゲームは現金でのお支払いができます)

＊当日はお釣りが出ない様小銭の準備をお願いいたします。

秋祭り抽選会について

豪華賞品が当たります。ハズレなしです。皆さん是非秋祭りにご参加下さい。

抽選券の使い方

1. 抽選券と引換券を受けとったら、**すぐに住棟と氏名を記入して**大切に保管してください。
2. 祭りの当日、「**抽選券**」と「**引換券**」をミシン目で切り離して、「抽選券」を祭り会場の本部の「抽選箱」に入れてください。祭りの開会は11:00です。
3. 抽選券の抽選箱への**投函は14:25までに**お願いします。それ以降は受け付けません。
4. 抽選会は14:30から開始します。抽選時、**祭り会場にいらっしゃらない場合は無効**となりますので御注意ください。
5. 当選者は、抽選会場にて住棟と氏名を読み上げますので、「引換券」をもって本部にお越し下さい。**氏名を読み上げたとき会場にいらっしゃらない場合は無効**となります。

賞品の内容

・賞品は祭りの当日朝、祭り会場の本部と管理事務所前に貼り出すポスターにてお知らせします。どうぞお楽しみに！
御注意：抽選券はなくさないようにして下さい。なくされても再発行はいたしません。

② 秋祭り翌日の11月10日(月)は**集団回収！！**



③ 【第3回除草デーのお知らせ】 11月16日(日)9:00～11:00

各作業が終わり次第の終了となります。雨天の場合11月23日(日)に延期となります。



〈受付・機械・用具の受け渡し時間〉 4丁目・5丁目 8:30～受付を開始いたします。

気候も良くはなりますが、無理をせず体調に配慮して作業をお願いいたします。

★不要・不明自転車の回収について

11月16日(雨天の場合は23日)の除草デーに合わせて不要・不明自転車の回収を行います。

ご家庭で使わなくなった自転車の回収をいたしますので、この機会にご検討ください。

また自転車の増加によりスペースが狭くなってきている駐輪場があります。

長年使用されていないように見受けられる自転車、所有者不明の自転車や自動二輪車等が停まっている駐輪場もあります。

居住者のみなさまが気持ちよく利用できるように、駐輪場スペース確保のご理解とご協力をお願いいたします。



不要・不明自転車回収除草デー終了後11:00～11:30、管理事務所前にて回収を行います。
必ず荷札を付けてください。荷札は事前に階段委員を通して配布いたします。

④ 【令和7年度防災訓練のお知らせ】



11月16日(日)14:00～15:30頃

除草デーと同日の午後より、防災訓練(安否確認)を実施いたします。

※14:00になりましたら階段委員が各住戸をまわり、「無事です」の表示を確認(安否確認)いたします。
玄関に「安否確認ステッカー」を忘れないように時間になりましたら玄関に貼ってください。消火器の点検もよろしくお願いします。

安否確認後、防災・防犯対策管理委員会で、プレイロットで模擬消火器を使用した消火訓練も行う予定。

E-club 活動報告

いつもきれいな緑をありがとうございます。雨が降ったり、急に冷えたりと、気候不順ですが、気を付けて無理のない作業をなさして下さい。



定例第7回	9/21 9時～11時	Aブロック(4-5地区) 法面、生垣(本サカキ)延長89mの内25m完了。(生垣だが傾斜地に位置し、植え込み内で、はしご等は使えず作業に苦慮。)
臨時第47回	9/22 9時～17時 9/23 10時～18時 9/24 9時～12時	Aブロック(4-5地区) 法面、生垣(本サカキ)延長全89mの内80m完了、残余は次回繰越し。(生垣だが傾斜地に位置し、植え込み内で、はしご等は使えず作業に苦慮。)
臨時第48回	9/26 16時～17時	Cブロック(5-34地区) 4号棟西側小公園、全面機械除草。「近隣住民の協力ありました。」
臨時第49回	9/29 9時～12時	1、Aブロック(4-5地区) にじいろ公園内、芝生定期刈込み。2、Cブロック(5-35地区) クジラ公園内、芝生定期刈込み。3、Eブロック(5-37地区) 2号棟3号棟間アプローチの芝生刈込み。自走式芝刈り機・刈り払い機で。
臨時第50回	10/4 9時～17時	1、Aブロック(4-5地区) C駐車場周辺、生垣(ウバメガシ)延長32mの定期刈込み。2、Bブロック(4-6地区) 4号棟南側角、低木(ヒバ)の刈り込み。現存の低木(ヒバ)の刈り込みは全て終了。発生ゴミ9袋。
定例第8回	10/5 9時～12時	Aブロック(4-5地区) 9/21 22 23・24作業分 法面、生垣(本サカキ)延長89mの刈り込み。発生ゴミ45袋 15束 4-5ゴミ置場に集積。
臨時第51回	10/8 9時～12時 10/9 9時～12時	1、Aブロック(4-5地区) 8号棟南側階段周辺、植栽管理・植え込みの刈り込み・除草。(階段住民の要請)2、1号棟、東側角地植え込み(ヒイラキモクセイ)の定期刈込み。(植え込み(高さ1,4m 葉張0,6長さ14m)(当該住民の要請)住民2名のご婦人の参加協力に感謝。
臨時第52回	10/14 10時～11時	理事会要請作業、1、Dブロック(5-35地区) M駐車場入口、直下に駐車場あり危険のための処置。高木(サクラ)の上部枯死枝(幹回り33cm)3本の除去。
臨時第53回	10/15 10時～12時	1、Dブロック(5-35地区) プレイロット(クジラ公園)芝生地、芝生定期刈込み、及び周辺雑草の機械除草。本年度最終回。
定例第9回	10/19 9時～12時	Dブロック(4-5地区) 東側法面、植え込み(オオムラサキツツジ)の人力除草。少人数のため次回繰越となった。袋数 10 発生ゴミは4-5ゴミ置場に集積。

第5回理事会主要議題(10月4日)― 理事会議事録より



担当	報告事項・その他	協議・検討・承認事項・その他
理事長		・マロニエ径の会へ協賛金4万円支給を承認
副理事長	・各住棟修繕積立金残高修正の件 ・玄関扉更新工事他：補助金事前申請結果について ・LED照明更新工事：実績報告書と補助金請求書の提出 ・協力金・専有使用料：住民説明会を年度内に開催予定	
経理	・8月収支 ・管理費等滞納状況 ・修繕積立金残高 ・駐車場会計残高	
総務	・秋祭り：保管品調査・補充、模擬店課題抽出 ・駐輪場：斜め駐輪「逆ハの字」試行	・不要自転車：回収案内準備[承認] ・規約改定部会：次回10月25日開催予定
防災	・備蓄品受領：水、アルファ米 ・階段消火器：来年度交換予定分 ・ガソリン缶調達、防災倉庫点検予定 ・ヘルメット：耐用年数6年、交換必要	・防災委員会：秋祭り準備、要支援者調査開始
広報	・チラシ発行：集団回収 ・ヨガ教室のチラシ配布 ・団地ニュース ・秋祭り関係について	・冷蔵庫購入と設置について[承認]
営繕	・トイレ悪臭対応（ペンディング） ・給水漏水（調査依頼中） ・LED化工事（会議室改装完了、分電盤更新予定） ・濡れ縁台劣化への対応（検討中）	・窓枠改修補助金 [承認] ・棟外壁漏水部の塗装 [承認] ・リフォーム申請について[承認] ・ルーフバルコニー調査[承認] ・排水管異音・異臭：高圧洗浄検討中
植栽	・みどりの補助金入金 ・来客駐車場：A-46～A-49を案内	・機材購入：ヘッジトリマー等5台更新[承認] ・樹木伐採 [承認] ・法面作業：第2回作業10/27～10/31予定[承認]

【年末年始駐車場選定会のお知らせ】



年末年始来客用駐車場選定会の日程 **12月14日(日)午前**
利用対象期間・申し込み期間等の詳細は後日配布します「お知らせ」にてご確認下さい。

【 ペットクラブ総会のお知らせ 】

11月30日(日)10時より第一集会所にてペットクラブ総会を行います。会員の方はもちろん、これから飼おうと思っている方、犬猫および小動物好きな方、どなたでも参加可能です。犬猫等を飼う際は、承認申請書および誓約書を提出して頂いていますが、提出を忘れていらっしゃるようです。お忘れの方は、この機会にご提出下さい。



イシクラゲ(?)のその後 — さらなるご指摘



先々月、先月に引き続き、プレイロットのお話。

プレイロットについては、その後、遊具の検査もそろそろ必要との意見が住人の方から寄せられ検討しています。

なお、このプレイロットの件、E-Club様より下記のご意見。

理事会殿

第361号広報に記載、一プレイロットの名前に一について意見。

1,4-5地区 にじいろ公園、2,5-37、クジラ公園、3,5-37、さんかく公園、となっておりますが、5-34の西側に小公園があります、ベンチも設置されております。公園名はありませんが仮に、5-34西公園などいかがでしょうかご検討ください。

公園名看板については、仮設ではなく恒久的な看板にして欲しいです。

尚、上記いずれも、維持管理は現時点E-Clubが行っており、ご指摘の放任状態ではありません。ご確認を。



小生が何の気なしに、「イシクラゲ(?)」についてつぶやいたところ、思わず皆さまからご意見を頂くことになり、驚いているところです。E-Club様には小公園の管理、たいへん有難く、引き続きお世話になります。が何卒よろしくお願いいたします。

お詫びがてら、一筆啓上。

戦後のこと、GHQが日本の統治を終える昭和27年に公開された黒澤明監督の映画『生きる』では、市役所に勤め、三十年も機械的でマンネリ化した仕事を繰り返すのみの主人公の課長が、自分の病に気づき、そこから住民の要望にあった公園の設置を、上役やこわもての人々に睨まれながらも推進していきます。

あの映画において、志村喬の演じる初老の課長は、己の生を突如として燃やします。実はあの映画、ドイツの文豪ゲーテの『ファウスト』も下敷きになっています。生の魅惑へと導く男に酒場で出会い、また若い元部下の女性にどうやら惹かれて。彼女の言葉がヒントとなって、街の主婦たちの要望に応じる形で公園づくりに突如邁進するのです。雪の降る夜に、新しい公園のブランコに座って、「命短し恋せよ乙女」と『ゴンドラの唄』を歌い、ひとり生を謳歌するのです。ちなみに、その人は渡辺課長と呼ばれていました。

小生はそうように生を燃やし尽くすきっかけとなる出来事に、いまだ出会っておらず。ただ、渡辺課長が三十年も漫然と生きてきたのも、実はきっかけとなったある喪失がありました。心の奥底に押し隠された愛が渡辺課長を動かしたのかも知れず、それまでただ世をはかなみ傍観してきた態度も、病を得たのちに世に身を捧げる態度も、根には愛があったのかもしれない。



GHQ統治下の映画(昭和21年から27年)では、封建制や日本的な武士道精神はご法度で、妙に西洋化されたモードや民主主義的理念が描かれる、ある意味で稀有な文化の時代だったと思います。昭和27年にGHQが日本を去ったあと、侍を扱う映画が解禁となり、昭和29年に公開された黒澤の映画「七人の侍」では志村喬は浪人の武士のリーダーとして、農村に襲ってくる野武士たちと戦う役を演じます。(広報筆)



〈ご意見ご要望〉

広報に関するご意見、ご要望等ございましたら管理事務所までお知らせ下さい。

☎042-372-4335

✉ sptd5te9@mild.ocn.ne.jp